



## ÅRSREDOVISNING 2024

Axelstorps Vägförening

Org. Nr. 839400–6657

Axesltorp 3 juni 2025

# Verksamhetsberättelse 2024

Under verksamhetsåret 2024 har styrelsen arbetat med frågor rörande samfällighetens långsiktiga utveckling och förvaltning. Arbetet har präglats av förhandlingar med Trafikverket, planering och åtgärder kring vattenförsörjningen, planering rörande åtgärder på grönområdena samt åtgärder för att stärka föreningens ekonomi och organisation. Styrelsen har under året haft sju formella styrelsemöten och därtill regelbundna arbetsmöten. Vidare har styrelsens ordförande haft flertalet möten med myndigheter, främst rörande vattenförsörjning så som Trafikverket, Båstad kommun och exempelvis ingenjör- och konsultbolaget Rambøll Group.

## Ekonomi

Ekonomi har under året varit stabil, men styrelsen har påpekat behovet av en större buffert för oförutsedda händelser och för att undvika behov av uttaxering. Diskussionerna om extern förvaltning har fortsatt, och frågan har förankrats hos medlemmarna inför de beslut som senare togs vid en extrastämma 2025. En central del i förvaltningen är att långsiktigt säkra rutinerna och digital arkivering för budgetering, fakturering och underhållsplanering.

## Vattenförsörjning

Vattenförsörjningen har varit årets mest prioriterade fråga. Ordföranden har haft återkommande möten med Rambøll Group, Trafikverket och Båstad kommun. I möte med Båstad kommuns livsmedelsinspektör framkom att föreningen redan nu, genom sina samfälliga vattenledningar, och då den tillhandahåller mer än 10m<sup>3</sup> per dygn eller försörjer mer än 50 personer med dricksvatten, är att betrakta som en vattenleverantör enligt Miljöbalkens definition. Detta innebär att Livsmedelsverkets nya föreskrifter för vattenförsörjning (del av livsmedelslagen) skall tillämpas. Vidare framkom av livsmedelsinspektören att pumphuset i nuvarande skick riskerar att underkännas av kommunen då det inte uppfyller kraven om allmänna hygienregler. I sina förhandlingar med Trafikverket tillsåg därför styrelsens ordförande att byggnation av nytt vattenteknikhus blir en del av Trafikverkets ansvar.

## Vaccuusystem

Eftersom förhandlingarna med Trafikverket lyckades så att de bygger ett nytt vattenteknikhus beslutade styrelsen att avvakta en större renovering för att undvika dubbla kostnader. För att gardera sig fick Thomas Grönberg dock i uppdrag att undersöka kostnader för renovering eller nybyggnation. Vidare gav styrelsen Tommas Rengbro i uppdrag att göra viss akut renovering av pumphuset. Detta hade inte påbörjats vid årets slut.

## Förhandlingar-Trafikverket

Styrelsens ordförande har under året drivit förhandlingar med Trafikverket. Inledningsvis presenterade Trafikverket två alternativ: ett monetärt upplägg där föreningen själv ansvarar för återställandet, eller att Trafikverket utför återställandet med vissa undantag. Styrelsen diskuterade dessa alternativ och tog fram villkor för att det monetära upplägget skulle kunna bli aktuellt, bland annat höjda ersättningsnivåer och tillägg för oförutsedda kostnader.

I april presenterade ordföranden ett motförslag till Trafikverket, med tydliga krav på trygghet, ansvarsfördelning och ekonomiska justeringar. Styrelsen ställde sig enhälligt bakom förslaget.

I oktober framkom att Trafikverket dragit tillbaka sina tidigare förslag, då deras jurister och fastighetsavdelning meddelat att Mark- och miljödomstolens dom ålägger Trafikverket fullt ansvar för återställandet. Styrelsens ordförande framhöll då att Trafikverket bör bekosta

Axelstorp 3 juni 2025

kommunalt vatten under hela övergångsperioden och därtill ett helt nytt vattenteknikhus. Styrelsen gav ordföranden fortsatt mandat att driva detta. Slutligen, vilket visade sig i det PM från Trafikverket som delgavs medlemmarna inför årsstämma 2024, gick detta igenom. Trafikverket betalar allt och VA Samfällighetsföreningen får ett helt nytt vattenteknikhus. Trafikverket står också kostnaderna för kommunalt vatten fram tills den nya anläggningen är klar och godkänd.

### Grönområden

Styrelsen har noterat att parkslide och även jättebalsamin spridit sig och måste åtgärdas enligt Naturvårdsverkets riktlinjer. Styrelsen har under hösten fördjupat kontakterna med Länsstyrelsen och fått bekräftat stöd i form av fältbesök gällande naturvårdsåtgärder.

### Medlemsfrågor

Styrelsen har strävat efter att besvara frågor tydligt och sakligt, samt kontinuerligt informera om förhandlingsläget med Trafikverket.

Under året har styrelsen också lyft vikten av det gemensamma ansvaret i Samfälligheten. Bland annat i nyhtesbrev har styrelsen repteterat att medlemmar är andelsdelägare i de olika anläggningarna så som vägar och vatten och har möjlighet att bidra på andra sätt än genom lagstadgade avgifter, och att styrelsen är skyldig att verkställa årsstämmans beslut. Det informerades också om kostnader för extern syssloman och att det är nödvändigt att fler engagerar sig i styrelse och valberedning. Då ingen ordinarie valberedning tillsatts under 2024 stod föreningen inför särskilda utmaningar inför årsstämman. Även med anledning av att förhandlingarna med Trafikverket drog ut på tiden, och att flera väsentliga förvaltningsfrågor och ekonomi berördes av detta, genomförde styrelsen årsstämma först i december. Styrelsen fick i uppdrag att undersöka möjligheten att införa städdagar och arbetsgrupper för intern skötsel av föreningens gemensamhetsanläggningar. I enlighet med detta skickade styrelsen ut intresseanmälan till alla medlemmar för deltagande i olika grupper.

### Sammanfattning

Året 2024 har varit intensivt och krävande, men också konstruktivt. Viktiga steg för att säkerställa Axelstorps VA Samfällighet och Vägförenings långsiktiga stabilitet är att styrelsen lagt grunden för en säker vattenförsörjning oaktat vattenkälla (egen eller kommunalt) och påbörjat förberedelser för en bättre ekonomisk och administrativ struktur.

Styrelsen för Axelstorps VA Samfällighet och Vägförening

DocuSigned by:  
*Christina Bengtsson*  
7317AB452A83417...

Christina Bengtsson

Signed by:  
*Kent*  
AF11CBA8A7FC489...

Kent Tapper

Signed by:  
*Thomas*  
BF60C57C0BE34CF...

Thomas Grönberg

DocuSigned by:  
*Martin Nörén Ankarloo*  
7F4BF708F1E441A...

Martin Nörén Ankarloo

Signed by:  
*Bo Hägg*  
D33C1D1A0A4D450...

Bo Hägg

# Resultaträkning

AXELSTORPS VÄGFÖRENING (ga2)  
839400-6657

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-12-31

Period fg år 2023-01-01 - 2023-12-31

	Perioden	Akkumulerat	Period fg år
<strong>Rörelsens intäkter</strong>			
Nettoomsättning			
3005 Föreningsavgifter Väg	72 000,00	72 000,00	144 000,00
3007 Föreningsavgifter Väg Periodiserad Underhåll	48 000,00	48 000,00	0,00
3015 Föreningsavgifter Administration	19 200,00	19 200,00	18 000,00
	<u>139 200,00</u>	<u>139 200,00</u>	<u>162 000,00</u>
Övriga rörelseintäkter			
3987 Erhållna kommunala bidrag	20 617,00	20 617,00	19 556,00
3990 Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	0,00	0,00	50,00
	<u>20 617,00</u>	<u>20 617,00</u>	<u>19 606,00</u>
<strong>Summa rörelsens intäkter</strong>	<strong>159 817,00</strong>	<strong>159 817,00</strong>	<strong>181 606,00</strong>
<strong>Rörelsens kostnader</strong>			
Övriga externa kostnader			
5065 Löpande Underhåll	-23 702,00	-23 702,00	0,00
5160 Skötsel Grönområde	-53 273,00	-53 273,00	-68 959,00
5164 Snöröjning	-16 137,00	-16 137,00	-6 682,00
6570 Bankkostnader	-1 351,00	-1 351,00	-1 351,00
6990 Övriga omkostnader	-7 130,00	-7 130,00	-7 999,00
	<u>-101 593,00</u>	<u>-101 593,00</u>	<u>-84 991,00</u>
Övriga rörelsekostnader			
7900 Styrelsearvoden	-4 975,00	-4 975,00	-5 970,00
	<u>-4 975,00</u>	<u>-4 975,00</u>	<u>-5 970,00</u>
<strong>Summa rörelsens kostnader</strong>	<strong>-106 568,00</strong>	<strong>-106 568,00</strong>	<strong>-90 961,00</strong>
<strong>Rörelseresultat</strong>	<strong>53 249,00</strong>	<strong>53 249,00</strong>	<strong>90 645,00</strong>
<strong>Finansiella poster</strong>			
<strong>Resultat efter finansiella poster</strong>	<strong>53 249,00</strong>	<strong>53 249,00</strong>	<strong>90 645,00</strong>
<strong>Resultat före skatt</strong>	<strong>53 249,00</strong>	<strong>53 249,00</strong>	<strong>90 645,00</strong>
<strong>BERÄKNAT RESULTAT</strong>	<strong>53 249,00</strong>	<strong>53 249,00</strong>	<strong>90 645,00</strong>
Årets bokförda resultat			
8999 Årets resultat	53 249,00	53 249,00	90 645,00

# Balansräkning

AXELSTORPS VÄGFÖRENING (ga2)  
839400-6657

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Övriga fordringar			
1680 Andra kortfristiga fordringar	0,00	1 763,00	1 763,00
1682 Lån VA Samfällighet	50 000,00	-25 000,00	25 000,00
	50 000,00	-23 237,00	26 763,00
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>	<strong>50 000,00</strong>	<strong>-23 237,00</strong>	<strong>26 763,00</strong>
<strong>Övriga omsättningstillgångar</strong>			
Kassa och bank			
1940 Bank	141 358,51	75 616,00	216 974,51
<strong>Summa övriga omsättningstillgångar</strong>	<strong>141 358,51</strong>	<strong>75 616,00</strong>	<strong>216 974,51</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>	<strong>191 358,51</strong>	<strong>52 379,00</strong>	<strong>243 737,51</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>	<strong>191 358,51</strong>	<strong>52 379,00</strong>	<strong>243 737,51</strong>
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
Eget kapital vid årets början			
2010 Eget kapital	196,49	-85 645,00	-85 448,51
2070 Underhållsfond	-100 000,00	-5 000,00	-105 000,00
	-99 803,51	-90 645,00	-190 448,51
Årets resultat			
2019 Årets resultat	-90 645,00	37 396,00	-53 249,00
<strong>Summa eget kapital</strong>	<strong>-190 448,51</strong>	<strong>-53 249,00</strong>	<strong>-243 697,51</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder			
2890 Övriga kortfristiga skulder	-910,00	870,00	-40,00
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>	<strong>-910,00</strong>	<strong>870,00</strong>	<strong>-40,00</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>	<strong>-191 358,51</strong>	<strong>-52 379,00</strong>	<strong>-243 737,51</strong>
<strong>BERÄKNAT RESULTAT</strong>	<strong>0,00</strong>	<strong>0,00</strong>	<strong>0,00</strong>

---

## KASSAFLÖDESANALYS

2024

2023

### Kassaflöde från löpande verksamheten

Rörelseresultat 53 249,00 90 645,00

#### *Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet*

Avskrivningar 0,00 0,00

Övriga justeringar

*Summa Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet* 53 249,00 90 645,00

### Kassaflöde från löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

#### *Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital*

Ökning (-) /minskning (+) av rörelsefordringar 23 237,00 -50 000,00

Ökning (+) /minskning (-) av rörelseskulder -870,00 -14 540,00

*Summa Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital* 22 367,00 -64 540,00

### Kassaflöde från den löpande verksamheten

#### Kassaflöde från investeringsverksamheten

Förvärv/avyttring av materiella anläggningstillgångar 0,00 0,00

**Summa Kassaflöde från investeringsverksamheten** 0,00 0,00

**Årets kassaflöde** 75 616,00 26 105,00

**Likvida medel vid årets början** 141 358,15 115 253,15

**Likvida medel vid årets slut** 216 974,15 141 358,15

## Axelstorps Vägörening (ga:2)

839400-6657

Räkenskapsår: 2024

### Förändring av eget kapital

	Fond för underhåll	Eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000,00	-196,49	90 645,00	190 448,51
Balans i ny räkning		90 645,00	-90 645,00	0,00
Reservering till fond för underhåll enligt underhållsplan	5 000,00	-5 000,00		0,00
Ianspråktagande av fond för underhåll	0,00	0,00		0,00
Årets resultat			53 249,00	53 249,00
Belopp vid årets utgång	105 000,00	85 448,51	53 249,00	243 697,51

### Resultatdisposition

#### *Till föreningstämmans förfogande står följande medel*

Eget kapital före reservering/ianspråktagande av fond	90 448,51
Reservering till fond för underhåll enligt underhållsplan	-5 000,00
Ianspråktagande av fond för underhåll motsvarande årets kostnad	0,00
Årets resultat	53 249,00
<b>Summa till stämmans förfogande</b>	<b>138 697,51</b>

#### *Styrelsen föreslår följande disposition*

Balanseras i ny räkning	138 697,51
-------------------------	------------

# Revisionsrapport verksamhetsåret 2024

## Axelstorps Vägörening

Undertecknade revisorer, valda vid föreningens årsmöte 2024-12-14, har haft tillgång till protokoll, verifikationer, bankgiroutdrag, sammanställningar och andra dokument av intresse för föreningens ekonomi.

Efter genomgång av dessa dokument har vi inte funnit några anmärkningar eller avvikelser från beslut på årsmötet eller styrelsemöten.

För att säkerställa revisionens kvalité önskar vi att komplett underlag överlämnas för revision senast 3 månader före årsmötet och att styrelseprotokoll distribueras kontinuerligt till revisorerna direkt efter styrelsemötena.

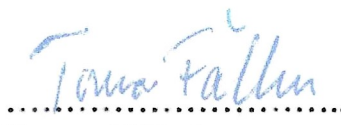
Vi noterar tacksamt att styrelseprotokollen nu är löpnumrerade, en brist som påpekats i tidigare revisionsrapporter.

Vi noterar även att ett arvode till styrelsen om 15 000 kr beslutades på styrelsemöte den 16 november 2024 men som ej formellt godkändes på årsmötet den 14 december 2024. Vår förståelse är att arvodet ska kompensera styrelsen för den stora arbetsinsatsen under 2024. Ett liknande arvode, 10 000 kr, godkändes på årsmötet den 26 augusti 2023.

Vi rekommenderar årsmötet att godkänna de föreslagna resultat- och balansräkningarna samt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för året 2024.

Axelstorp 2025-09-20

  
.....  
Lars Lundgren

  
.....  
Tomas Fällman